

**ДОГОВОР №**  
**на выполнение работ по монтажу элементов строительных лесов**

г. Подольск

« » 2019г.

**Общество с ограниченной ответственностью Мастер** в лице **Генерального директора Храпач Натальи Александровны**, действующего на основании **Устава**, именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, с одной стороны, и \_\_\_\_\_», в лице **Генерального директора** \_\_\_\_\_, действующего на основании **Устава**, именуемое в дальнейшем **Заказчик** с другой стороны, заключили настоящий **Договор** о нижеследующем:

**1 ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

- 1.1 Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению монтажных работ элементов строительных лесов.
- 1.2 Адрес объекта работ: **г. Москва**, \_\_\_\_\_ (далее – «Объект»)
- 1.3 Заказчик обязуется оплатить Подрядчику полную стоимость выполненных работ в соответствии с настоящим Договором и Актами выполненных работ.

**2 СТОИМОСТЬ И ОБЪЕМЫ РАБОТ, ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.**

- 2.1 В соответствии с п. 2 ст. 317 Гражданского кодекса РФ стоимость работ по настоящему Договору определяется в рублях Российской Федерации.
- 2.2 Платежи по Договору осуществляются в безналичной форме в рублях Российской Федерации. Датой платежа считается дата принятия банком к исполнению платежного поручения Заказчика, о чем свидетельствует штамп банка на платежном поручении.
- 2.3 Цена за монтаж строительных лесов составляет \_\_\_\_,00 (\_\_\_\_\_) рублей за 1 метр квадратный с НДС.
- 2.4 Оплата по настоящему договору производится Заказчиком в следующем порядке:
  - 2.5.1. Предварительную оплату в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ тысяч) рублей 00 коп., в т.ч. НДС 20% - \_\_\_\_\_ рублей, Заказчик обязуется оплатить в срок до \_\_.\_\_.2019г. Дальнейшие оплаты Заказчик производит по мере выполнения Подрядчиком предыдущих (оплаченных) работ.
- 2.5 В случае, если оплата не будет произведена, Подрядчик оставляет за собой право после соответствующего письменного предупреждения остановить все работы. В этом случае, все убытки и иные потери, вызванные с остановкой работ, лежат на Заказчике.

**3 ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

- 3.1 **Подрядчик обязуется:**
  - 3.1.1 Строго соблюдать производственную дисциплину с привлечением для работы высококвалифицированных специалистов, за которых несет ответственность.
  - 3.1.2 Своевременно устранять выявленные Заказчиком недоделки при приемке выполненных работ.
  - 3.1.3 Своевременно предоставлять Заказчику Акты выполненных работ.
  - 3.1.4 Возместить материальный ущерб, причиненный Заказчику или третьему лицу, в результате своего виновного действия (бездействия), в том числе при несоблюдении техники безопасности.
  - 3.1.5 Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в последующих статьях настоящего Договора.
- 3.2 **Заказчик обязуется:**
  - 3.2.1 Предоставить необходимые условия для выполнения работ.
  - 3.2.2 Своевременно оплачивать работу Подрядчика в соответствии с условиями настоящего Договора.

от Подрядчика

от Заказчика

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

подпись

- 3.2.3 Своевременно подписывать Акты выполненных работ или указывать на недостатки после каждого этапа работ.
- 3.2.4 Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в последующих статьях настоящего Договора.
- 3.2.5 Предоставить Подрядчику все необходимые элементы строительных лесов, также твердую поверхность (основание) для монтажа строительных лесов.

#### **4 ПРОИЗВОДСТВО И ПРИЕМКА РАБОТ**

- 4.1 Заказчик имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения в любое время производства, осуществлять технический надзор за выполнением работ, заменить один вид работы другими в пределах объема работ.
- 4.2 В случае, если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости работ обязан в согласованный срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества.
- 4.3 В случае немотивированного отказа Заказчика от подписания двустороннего Акта выполненных работ или акта выявленных недостатков в течение пяти дней с момента выполнения предыдущего этапа работ, такой Акт считается принятым Заказчиком.
- 4.4. Заказчик не позднее 5 (Пяти) дней со дня получения от Подрядчика Акта сдачи-приемки результата Работ должен подписать его, в случае обнаружения замечаний к результату Работ. Сторонами составляется двусторонний Акт выявленных недостатков и определяется срок их устранения, за счет Подрядчика.
- 4.5. После устранения выявленных недостатков Подрядчик представляет Заказчику Акт сдачи-приемки результата Работ, который подписывается Заказчиком не позднее 5 (Пяти) дней с момента получения, а при выявлении дополнительных замечаний Стороны действуют в соответствии с п.п. 4.3, 4.4 Договора.
- 4.6. В случае немотивированного отказа Подрядчика от подписания двустороннего Акта выявленных недостатков в течение пяти дней с момента обнаружения выявленных недостатков, такой Акт считается принятым Подрядчиком. В случае неустранения в разумный срок выявленных недостатков работ по монтажу строительных лесов, не принятых Заказчиком по Актам сдачи-приемки, такие работы не подлежат оплате.

#### **5 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

- 5.1 Договор будет считаться законченным после выполнения взаимных обязательств и проведения всех расчетов между Сторонами.
- 5.2 В случае возникновения споров по вопросам, предусмотренным настоящим Договором, Стороны примут все меры к разрешению их путем переговоров между собой. В случае невозможности разрешения указанных споров путем переговоров они будут решаться в порядке, установленном действующим законодательством РФ.
- 5.3 За несвоевременное выполнение и сдачу работ согласно настоящего Договора Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 0,01% от суммы работ, в отношении которых была допущена просрочка за каждый день просрочки. Но не более 5 % от общей суммы работ.
- 5.4 При задержке перечисления платежей по Договору Заказчик выплачивает Подрядчику за каждый просроченный день пени в размере 0,01 % от суммы просроченного платежа. Но не более 5 % от общей суммы платежей. На первый авансовый платеж штрафные санкции не распространяются.

**от Подрядчика**

**от Заказчика**

---

подпись

---

подпись

## **6 ФОРС – МАЖОР**

- 6.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств, если это явилось следствием форс-мажорных обстоятельств, которые признаются таковыми в соответствии с действующим законодательством РФ и если обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора. При наступлении указанных обстоятельств, Сторона, для которой наступили эти обстоятельства, должна немедленно известить другую сторону.

## **7 СРОКИ РАБОТ И ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

- 7.1 Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств. Расторжение договора возможно по соглашению сторон.
- 7.2 Срок выполнения работ по договору составляет 30 рабочих дней с даты поступления первого авансового платежа на расчетный счет Подрядчика.
- 7.3 Даты, приведенные в настоящем Договоре, будут соблюдены при условии своевременного доступа Сотрудников Подрядчика во все помещения Объекта, где предусмотрено проведение работ, а так же при условии своевременной оплаты Заказчиком промежуточных авансовых платежей. Сроки монтажа могут корректироваться из-за неблагоприятных погодных условий (обильные дожди, сильный ветер).
- 7.4 Подрядчик имеет право на досрочное выполнение и сдачу Работ.

## **8 ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ**

- 8.1 Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон. Приложения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть.
- 8.2 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего Договора.

## **9 ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН**

от Подрядчика

от Заказчика

---

подпись

---

подпись

**Подрядчик:**

ООО «Мастер»  
Адрес: 300013, Тульская обл, Тула г, Болдина ул,  
дом № 47, офис 18  
ИНН 2311234608 КПП 710601001  
р/с 40702810526060003207  
Банк: ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-  
БАНК"  
БИК 046015207  
к/с 30101810500000000207

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Храпач Н.А.

**Заказчик:**

ООО « \_\_\_\_\_ »  
Адрес: \_\_\_\_\_

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ ..

от Подрядчика

\_\_\_\_\_ **подпись**

от Заказчика

\_\_\_\_\_ **подпись**