

ДОГОВОР №

на выполнение работ по монтажу элементов строительных лесов

г. Москва « » 2020г.

Общество с ограниченной ответственностью Мастер в лице Генерального директора Храпач Натальи Александровны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Подрядчик, с одной стороны, и _____», в лице Генерального директора _____, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Заказчик с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1 ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1 Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению монтажных работ элементов строительных лесов.
- 1.2 Адрес объекта работ: г. Москва, _____ (далее – «Объект»)
- 1.3 Заказчик обязуется оплатить Подрядчику полную стоимость выполненных работ в соответствии с настоящим Договором и Актами выполненных работ.

2 СТОИМОСТЬ И ОБЪЕМЫ РАБОТ, ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

- 2.1 В соответствии с п. 2 ст. 317 Гражданского кодекса РФ стоимость работ по настоящему Договору определяется в рублях Российской Федерации.
- 2.2 Платежи по Договору осуществляются в безналичной форме в рублях Российской Федерации. Датой платежа считается дата принятия банком к исполнению платежного поручения Заказчика, о чем свидетельствует штамп банка на платежном поручении.
- 2.3 Цена за монтаж строительных лесов составляет ____,00 (_____) рублей за 1 метр квадратный с НДС.
- 2.4 Оплата по настоящему договору производится Заказчиком в следующем порядке: Предварительную оплату в размере _____ (_____) тысяч) рублей 00 коп., в т.ч. НДС 20% - _____ рублей, Заказчик обязуется оплатить в срок до __.__.2019г. Дальнейшие оплаты Заказчик производит по мере выполнения Подрядчиком предыдущих (оплаченных) работ.
- 2.5 В случае, если оплата не будет произведена, Подрядчик оставляет за собой право после соответствующего письменного предупреждения остановить все работы. В этом случае, все убытки и иные потери, вызванные с остановкой работ, лежат на Заказчике.

3 ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1 Подрядчик обязуется:
- 3.1.1 Строго соблюдать производственную дисциплину с привлечением для работы высококвалифицированных специалистов, за которых несет ответственность.
- 3.1.2 Своевременно устранять выявленные Заказчиком недоделки при приемке выполненных работ.
- 3.1.3 Своевременно предоставлять Заказчику Акты выполненных работ.
- 3.1.4 Возместить материальный ущерб, причиненный Заказчику или третьему лицу, в результате своего виновного действия (бездействия), в том числе при несоблюдении техники безопасности.
- 3.1.5 Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в последующих статьях настоящего Договора.

3.2 Заказчик обязуется:

3.2.1 Предоставить необходимые условия для выполнения работ.

3.2.2 Своевременно оплачивать работу Подрядчика в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.2.3 Своевременно подписывать Акты выполненных работ или указывать на недостатки после каждого этапа работ.

3.2.4 Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в последующих статьях настоящего Договора.

3.2.5 Предоставить Подрядчику все необходимые элементы строительных лесов, также твердую поверхность (основание) для монтажа строительных лесов.

4 ПРОИЗВОДСТВО И ПРИЕМКА РАБОТ

4.1 Заказчик имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода

их выполнения в любое время производства, осуществлять технический надзор за выполнением работ, заменить один вид работы другими в пределах объема работ.

4.2 В случае, если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости работ обязан в согласованный срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества.

4.3 В случае немотивированного отказа Заказчика от подписания двустороннего Акта выполненных

работ или акта выявленных недостатков в течение пяти дней с момента выполнения предыдущего этапа работ, такой Акт считается принятым Заказчиком.

4.4. Заказчик не позднее 5 (Пяти) дней со дня получения от Подрядчика Акта сдачи-приемки результата Работ должен подписать его, в случае обнаружения замечаний к результату Работ. Сторонами составляется двусторонний Акт выявленных недостатков и определяется срок их устранения, за счет Подрядчика.

4.5. После устранения выявленных недостатков Подрядчик представляет Заказчику Акт сдачи-приемки результата Работ, который подписывается Заказчиком не позднее 5 (Пяти) дней с момента получения, а при выявлении дополнительных замечаний Стороны действуют в соответствии с п. 4.3, 4.4 Договора.

4.6. В случае немотивированного отказа Подрядчика от подписания двустороннего Акта выявленных

недостатков в течение пяти дней с момента обнаружения выявленных недостатков, такой Акт считается принятым Подрядчиком. В случае не устранения в разумный срок выявленных недостатков работ по монтажу строительных лесов, не принятых Заказчиком по Актам сдачи-приемки, такие работы не подлежат оплате.

5 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1 Договор будет считаться законченным после выполнения взаимных обязательств и проведения

всех расчетов между Сторонами.

5.2 В случае возникновения споров по вопросам, предусмотренным настоящим Договором, Стороны

примут все меры к разрешению их путем переговоров между собой. В случае невозможности разрешения указанных споров путем переговоров они будут решаться в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

5.3 За несвоевременное выполнение и сдачу работ согласно настоящего Договора Подрядчик

выплачивает Заказчику штраф в размере 0,01% от суммы работ, в отношении которых была допущена просрочка за каждый день просрочки. Но не более 5 % от общей суммы работ.

5.4 При задержке перечисления платежей по Договору Заказчик выплачивает Подрядчику за каждый

просроченный день пени в размере 0,01 % от суммы просроченного платежа. Но не более 5 % от общей суммы платежей. На первый авансовый платеж штрафные санкции не распространяются.

6 ФОРС – МАЖОР

6.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств, если это явилось следствием форс-мажорных обстоятельств, которые признаются таковыми в соответствии с действующим законодательством РФ и если обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора. При наступлении указанных обстоятельств, Сторона, для которой наступили эти обстоятельства, должна немедленно известить другую сторону.

7 СРОКИ РАБОТ И ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1 Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств. Расторжение договора возможно по соглашению сторон.

7.2 Срок выполнения работ по договору составляет 30 рабочих дней с даты поступления первого авансового платежа на расчетный счет Подрядчика.

7.3 Даты, приведенные в настоящем Договоре, будут соблюдены при условии своевременного доступа Сотрудников Подрядчика во все помещения Объекта, где предусмотрено проведение работ, а так же при условии своевременной оплаты Заказчиком промежуточных авансовых платежей. Сроки монтажа могут корректироваться из-за неблагоприятных погодных условий (обильные дожди, сильный ветер).

7.4 Подрядчик имеет право на досрочное выполнение и сдачу Работ.

8 ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

8.1 Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон. Приложения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть.

8.2 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего Договора.

9 ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Подрядчик:

Заказчик:

ООО «Мастер»
300013, Тульская обл, Тула г, Болдина ул,
дом № 47, офис 18
ИНН 2311234608 КПП 710601001
р/с 40702810526060003207
Банк: ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ" АО "АЛЬФА-
БАНК"
БИК 046015207
к/с 30101810500000000207

Генеральный директор

Генеральный директор

_____ Храпач Н.А.

от Подрядчика

от Заказчика

подпись

подпись